



SEMINARIO INTERNACIONAL
DE AGENCIAS REGIONALES DE DESARROLLO
Construyendo el desarrollo desde los territorios

Experiencias y lecciones de Nuevo León

*Parques industriales como polos de
desarrollo regional.*

Septiembre 2018

Subsecretaría de Desarrollo Regional de Nuevo León.

Nuevo León

Negocios:	169,290
Parques Industriales:	112
Empresas extranjeras:	+3,500
Universidades:	4
Centros de I+D:	97

PIB nacional	1,154	miles mdd
PIB:	84.2	mil mdd
Población AMM:	4,47	millones habitantes
Población fuera AMM:	643	mil habitantes

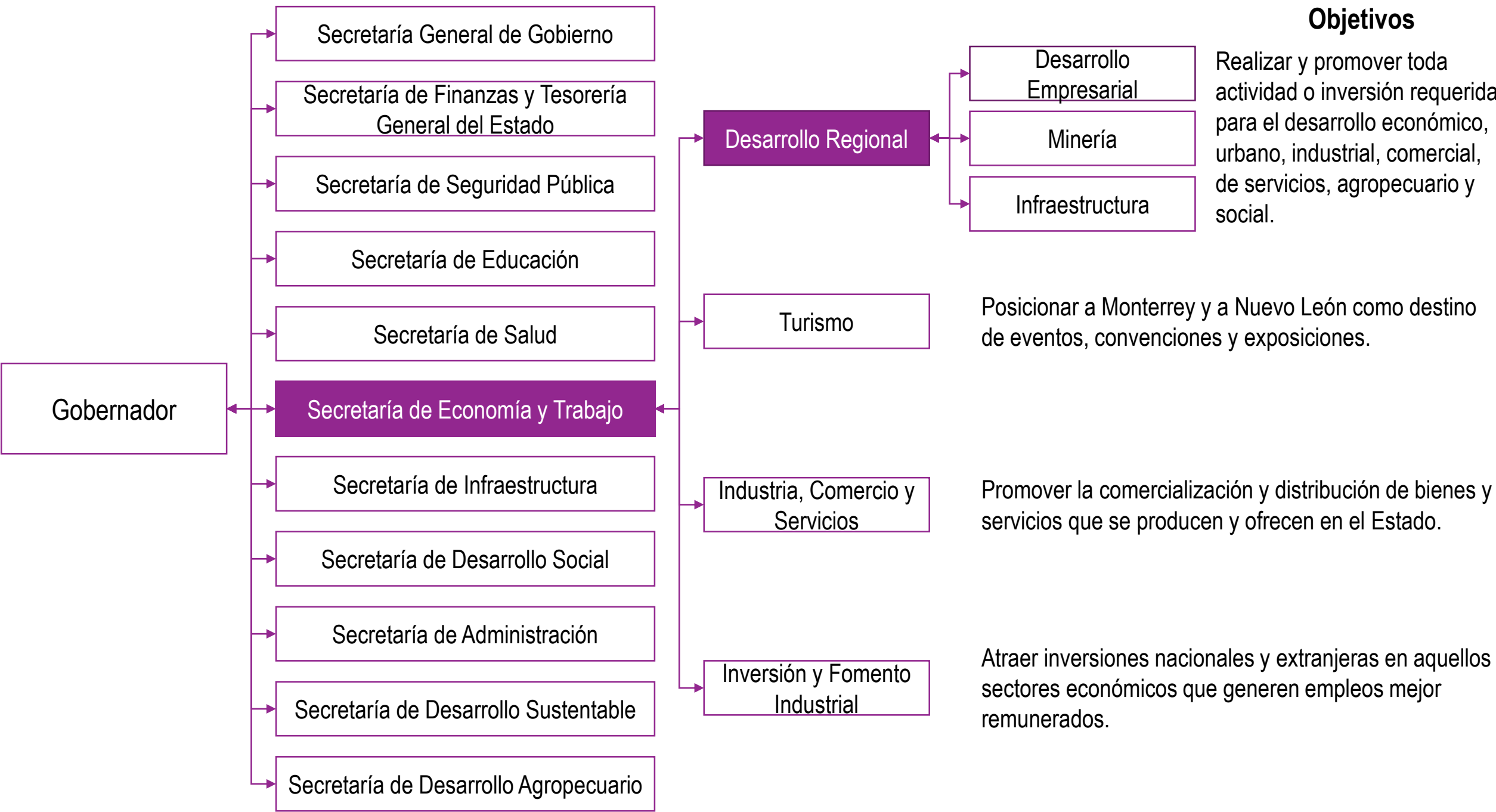
Fuente: Elaboración propia a partir de información de INEGI-Subsecretaría de Inversión Extranjera.

Estados Unidos

Exportaciones de \$36.2 mdd
20% de la demanda mundial de bienes y servicios
236 km.

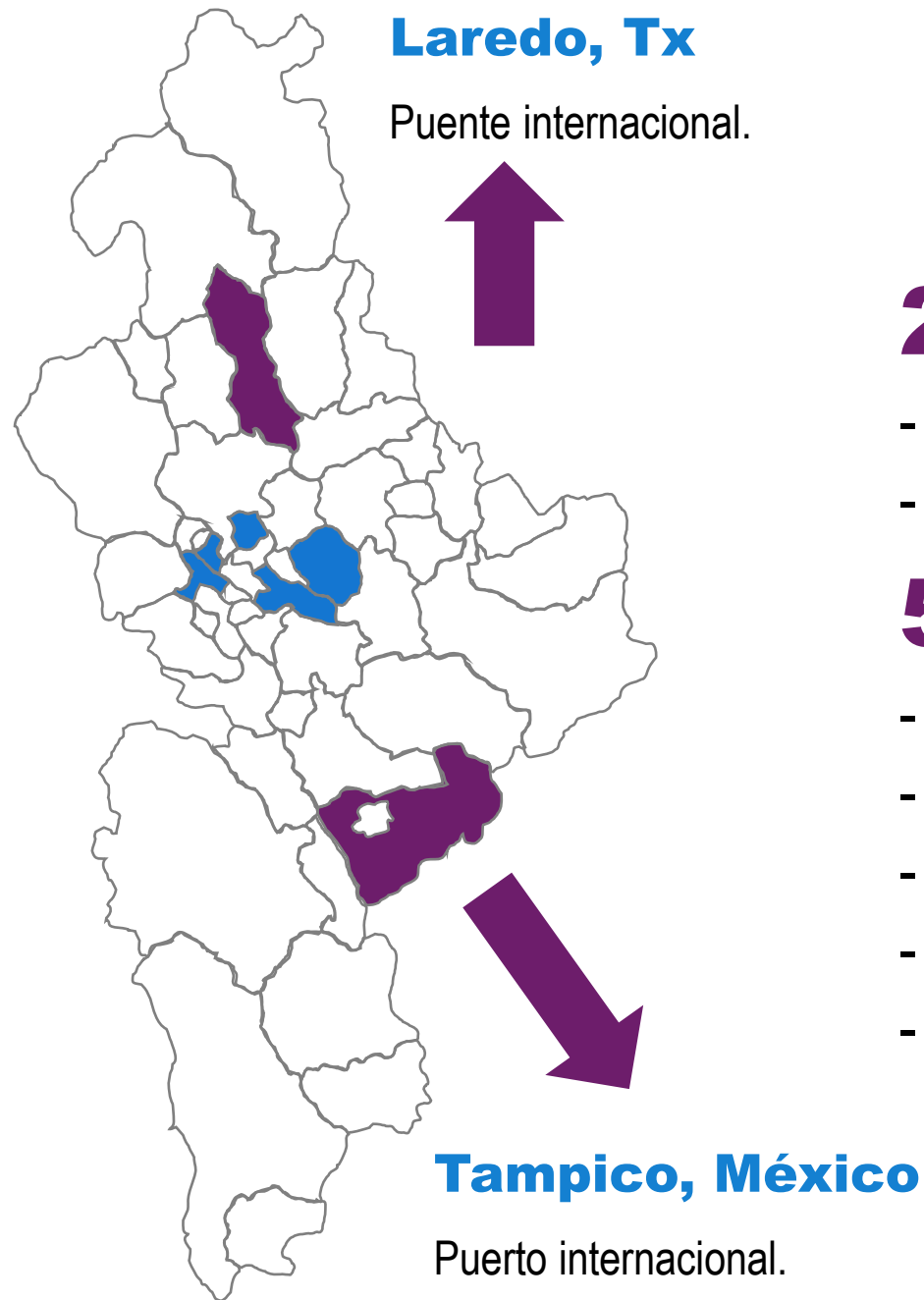
CDMX, Edo. Méx, Jalisco, Veracruz, Guanajuato

50% de la demanda nacional de bienes y servicios.
850 km.



¿Qué ha funcionado?





2 Corredores industriales

- Sabinas Hidalgo
- Linares

5 Polos periféricos

- Escobedo
- El Carmen
- Pesquería
- Dr. González
- Ciénega de Flores

12/1984

P.I. EL CARMEN

P.I. C. DE FLORES

P.I. GR. GZZ

P.I. ESCOBEDO

P.I. PESQUERIA

AM de Monterrey 1985
7 Municipios

Image Landsat / Copernicus

Google Earth

12/2016

P.I. EL CARMEN

P.I. C. DE FLORES

P.I. GR. GZZ

P.I. ESCOBEDO

P.I. PESQUERIA

AM de Monterrey 2018
13 municipios

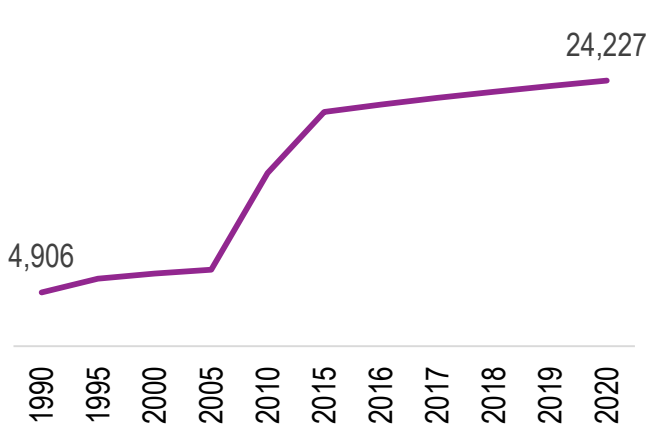
Image Landsat / Copernicus

Google Earth

Población 5 polos periféricos

Número de habitantes
1960-2015

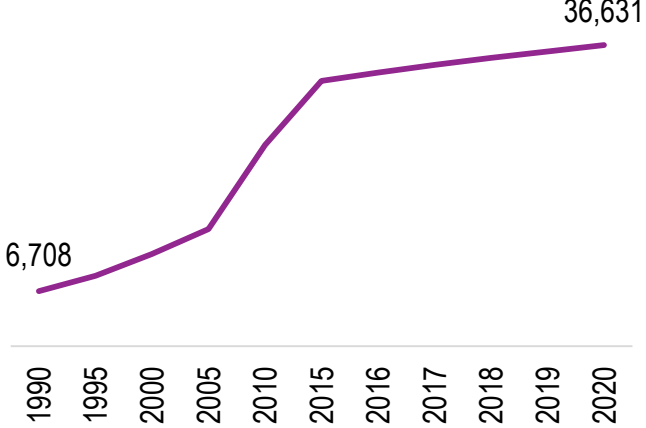
El Carmen



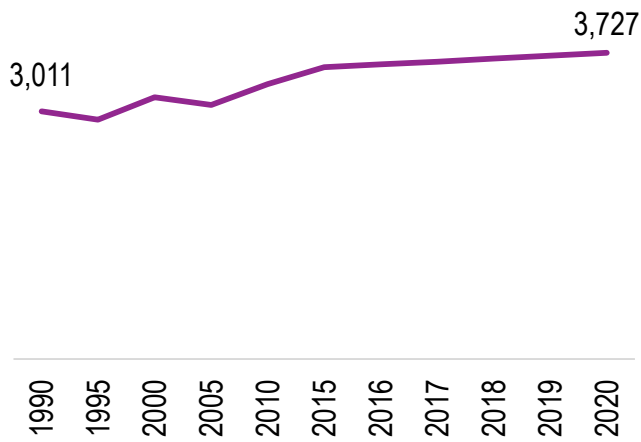
Escobedo



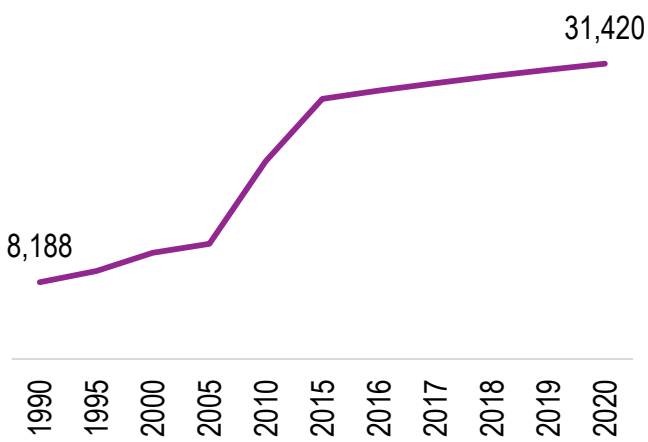
Ciénega de Flores



Dr. González



Pesquería



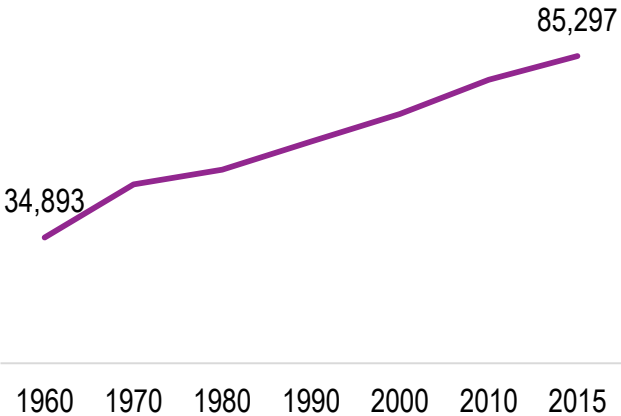
Fuente: Elaboración propia a partir de información de INEGI.

Población de los corredores industriales

Número de habitantes
1960-2015

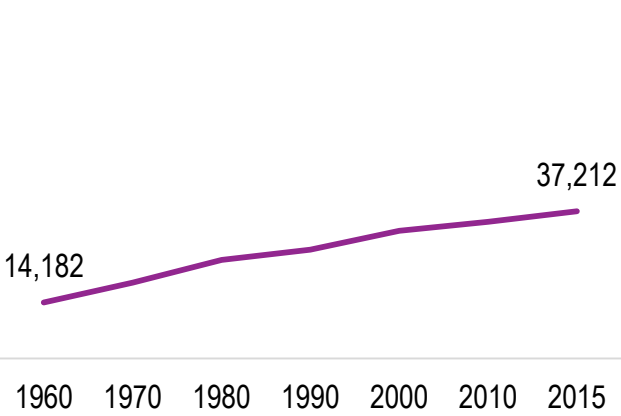
Linares

Población



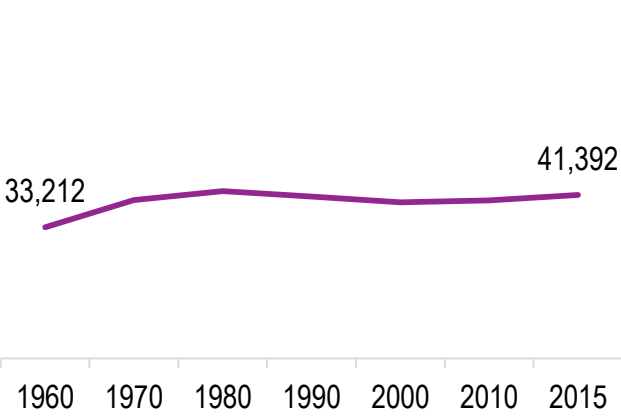
Sabinas Hidalgo

Población



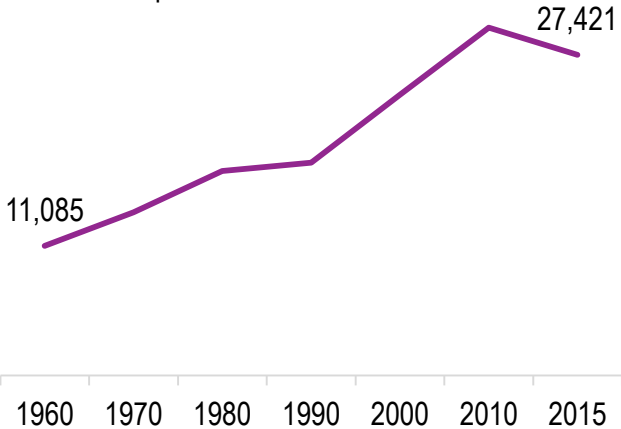
Galeana

Población



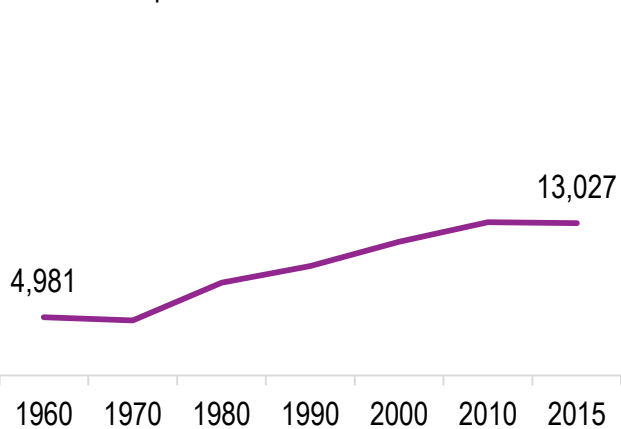
Linares

Población ocupada



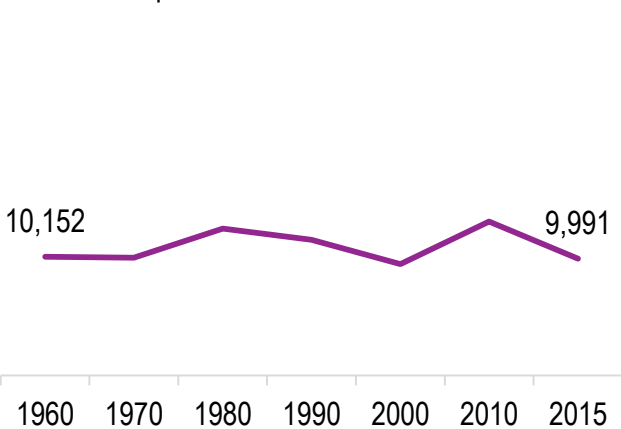
Sabinas Hidalgo

Población ocupada



Galeana

Población ocupada



Fuente: Elaboración propia a partir de información de INEGI.

¿Qué lecciones aprendimos?

1. Infraestructura lista.

- Inversión en PI y otra infraestructura productiva.

2. Capital humano preparado.

- Universidades, ICET, Universidad Ciudadana.

3. Información e inteligencia de mercados.

- Clústeres.

4. Tema de largo plazo.

- Primer PI 1976, adquisiciones de terrenos estratégicos y gasoductos.

¿Qué no funcionó?

Gobierno como dueño único.

En los primeros 7 parques GENL era dueño, y tomó 40 años duplicar el número de parques industriales.

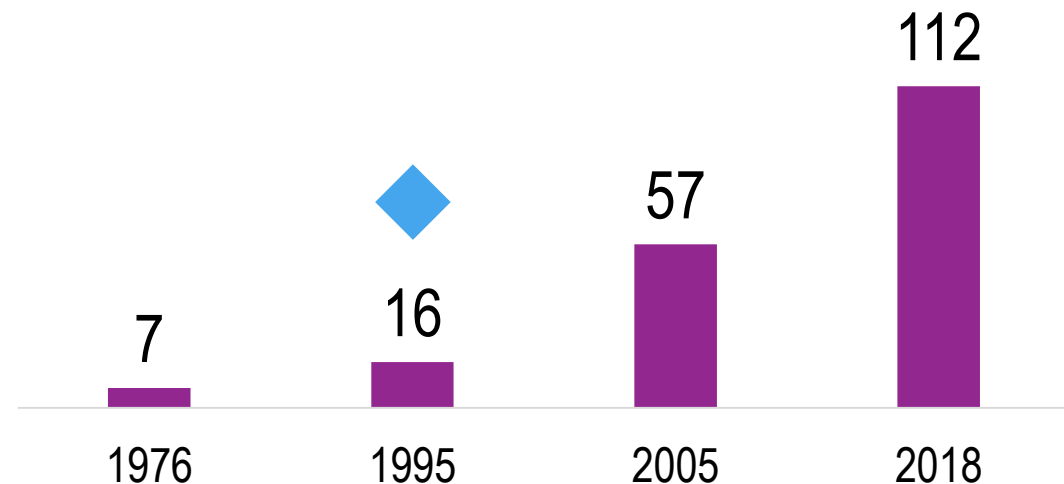
1976. GENL inicia con la instalación de parques industriales

1995. Asociación GENL e IP para desarrollar parques para empresas que quisieran aprovechar el TLCAN.

2005. Instalación de parques industriales privados.

Gobierno responsable de operaciones.

El cambio de Administración vuelve ineficiente la operación y el mantenimiento de los proyectos.



¿En qué estamos trabajando?



Agricultura protegida.



Productos maderables y no maderables.



Aprovechamiento de minerales.

Modelos de asociación entre pequeños productores para su integración a cadenas de comercialización y su incorporación a la banca.

**Utilizar productividad como
fuerza de arrastre del
desarrollo regional**